

**ROMÂNIA**  
**COMUNA SCHELA – GORJ**  
**PRIMĂRIA**

Telefon: 0253 226538; Fax: 0253 226733; E-mail: [primaria.schela@yahoo.com](mailto:primaria.schela@yahoo.com)

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemptiune**

|                            |                                               |
|----------------------------|-----------------------------------------------|
| Judetul/Localitatea GORJ   | Registrul de evidenta nr. 4392 din 18/08/2023 |
| Primaria UAT COMUNA SCHELA |                                               |

Incheiat astazi, 18.08.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 1/13.06.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Schela, tarlăua 149, parcela 2317, categoria de folosinta fânețe, identificat prin nr. cadastral 36179, si numar carte funciara 36179, in suprafata de 0,1824 ha, reprezentand cota-parte ....., judetul Gorj, depusa de **VÎLCULESCU MARIAN**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu C.I. seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCLEP [redacted] cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂN, cu domiciliul in localitatea [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] 2, bl. [redacted] sc. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] 4, judetul/sectorul [redacted] codul postal 210198, țara ROMANIA, telefon [redacted], e-mail [redacted].com, cetatenia ROMÂNĂ, starea civila [redacted] in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. 1) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 36179, nr. cadastral 36179, suprafata 0,1824 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.1/data 13.06.2023, a ofertei de

vanzare nr.1, pentru terenul agricol in suprafata de 0,1824 ha, depusa de VÎLCULESCU MARIAN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1/13.06.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 14.06.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.3297/15.06.2023(data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.08.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 18.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 21.08.2023.

Primar,  
DETEȘAN CONSTANTIN-GABRIEL,  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....  
L.S.



Secretar general,  
NEAMȚU FLORIN-ILIE  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....

Consilier,  
BĂLĂȘAN CLAUDIA  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....