

HOTĂRÂRE
NR. 1 DIN 08.01.2021

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale comunei Schela, județul Gorj, pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Schela, județul Gorj;

Având în vedere :

- prevederile art. 129 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
 - Legii nr. 273/2006, Lege privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 227/2015, Lege privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Schela în calitate de inițiator;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului Urmărirea Veniturilor și încasarea Taxelor și Impozitelor locale
 - Raportul de specialitate al Compartimentului Buget Contabilitate Salarizare;
 - Raportul de avizare a comisiilor de specialitate al Consiliului Local Schela
- În temeiul art. 196 alin.1.lit.a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Lista cuprinzând clădirile care nu sunt supuse impozitului sau taxei pe clădiri este conform art.456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare .

Art.2 Pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 3 Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/ m² din tabelul urmator:

	Valoarea impozabilă pentru anul 2021 - lei/m ² -	
Tipul Clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	82
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Taxa pe clădiri se calculează în aceleași condiții ca și impozitul pe clădiri.

Art.4 Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea (în cazul comunei Schela zona A, rangul IV – sat reședință de comuna- sat Sâmbotin și rangul V – satele componente ale comunei-satele Arsuri, Schela, Gornăcel, Păjiștele) prin înmulțirea valorii determinate conform tabelului de mai sus cu coeficientul de corecție de corespunzător (1,10 pentru localitatea de rangul IV și 1,05 pentru localitatea de rangul V).

Art.5(1) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor articolelor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50-100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30-50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(2) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.6(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

Art. 7 (1) Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 2-5;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicate prin declarație pe proprie răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 6 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 2-5, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 6 alin.1.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2-5.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art. 7, alin. 1, lit. b, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 2

Art. 8(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,5%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 9 Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face în baza art. 461 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 10 Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 11 (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului /taxei pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (1) și (2) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art. 12(1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(2) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de 1 an, taxele pe clădiri se plătesc anual, în 2 rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art.13 Lista cuprinzând terenurile care nu sunt supuse impozitului sau taxei pe teren este conform art.464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare.

Art.14 În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha			
	IV		V	
	NIPL	NIA	NIPL	NIA
A	711-1788	783	569-1422	627

NIPL- nivel impozit prevăzut de lege;

NIA- nivel impozit aprobat de Consiliul Local pentru anul 2021 indexat cu indicele de inflație – 3,8%.

Art.15 În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corectare de 1,10 pentru localitatea de rangul IV și cu 1,00 pentru localitatea de rangul V.

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	ZONA A Impozit aprobat pentru anul 2021 (lei)
1	Teren arabil	30
2	Pășune	23
3	Fâneată	23
4	Vie	51
5	Livadă	58
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30

7	Teren cu ape	17
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0

Art.16 Ca excepție de la prevederile art.15, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor art.17 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la litera a).

Art.17 În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție de 1,10 pentru localitatea de rangul IV și cu 1,05 pentru localitatea de rangul V.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit aprobat pentru anul 2021 (lei)
1	Teren cu construcții	24
2	Teren arabil	47
3	Pășune	22
4	Fâneță	22
5	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	28
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art. 18 Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se face conform art. 466 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art. 19 Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv .

Art.20(1) Pentru plata cu anticipație a impozitului/țaxei pe teren , datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(3) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (1) și (2) se referă la impozitul pe teren cumulate

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de 1 an, taxa pe teren se plătește anual, în 2 rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 21 (1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(2) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 22 Lista cuprinzând mijloacele de transport care nu sunt supuse impozitului este conform art. 469 din Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare.

Art. 23 Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta aprobată pentru anul 2021
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	320
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32
9	Tractoare înmatriculate	20
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta aprobată pentru anul 2021 indexată cu rata inflației de 3,8%
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	55 lei/an

Art. 24 În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.

Art. 25 În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.26 În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei aprobat pentru anul 2021	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	434
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434	610
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1384
	5	Masa de cel puțin 18 tone	610	1384
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	561
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1122
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1122	1742
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1122	1742
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1122	1742
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	737
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1151
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1827
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1827	2711
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1827	2711
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1827	2711

Art. 27 În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei aprobat pentru anul 2021	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

		sau echivalentele recunoscute	
--	--	-------------------------------------	--

I	2 + 1 axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0 0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0 0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0 71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71 162
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162 379
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379 490
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490 883
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883 1550
	9	Masa de cel puțin 28 tone	883 1550
II	2+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152 353
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353 581
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581 852
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852 1031
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1031 1692
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1692 2347
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2347 3563
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2347 3563
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2347 3563
III	2+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1868 2600
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2600 3533
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2600 3533
IV	3+2 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650 2292
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292 3170
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170 4690
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3170 4690
V	3+3 axe		
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938 1136
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136 1697
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697 2700
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1697 2700

Art. 28 În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art.27,impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei aprobat pentru anul 2021
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57

Art.29 În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozitul în lei aprobat pentru anul 2021
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62
3. Bărci cu motor	231
4. Nave de sport și agrement	1231
5. Scutere de apă	231
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	614
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1538
d) peste 4000 CP	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	199
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	199
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	540

Art. 30 Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art. 471 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare.

Art.31 (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art. 32 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei – pentru anul 2021
a) până la 150 m ² , inclusiv	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	4
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	5
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	6
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7
f) peste 1.000 m ²	7 + 0,005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Art. 33 Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.34 Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 17 lei.

Art. 35 Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 36 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art. 35 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Pentru taxele prevăzute la art.35-36 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la art. 35 , valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din codul fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 37 Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 38 Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții, este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 39 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 8 lei.

În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Art. 40 Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 41 Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 42 Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Art. 43 Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 15 lei, pentru fiecare racord.

Art. 44 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local și este de 9 lei.

Art. 45 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 17 lei.

Art. 46 (1) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea

carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de 55 lei fiecare.

(2) Taxa pentru vizarea anuală a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește de consiliul local în sumă de 22 lei.

Art. 47 Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) 220 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;
- b) 550 lei, pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Art. 48 Scutirea de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se face conform art. 476 din Legea 227/2005 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare.

Art. 49 Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 2 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Art. 50 Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la art. 49 se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 51 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 22 lei.

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 17 lei.

Art. 52 Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 53 Scutirea de la plata taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se face conform art. 479 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu completările și modificările ulterioare.

Art. 54 Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

- a) 1%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
- b) 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 55 Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, se stabilește în sumă de 22 lei.

Art. 56 Taxa pentru oficierea căsătoriilor este în sumă de 55 lei.

Art. 57 Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în sumă de 543 lei.

Art. 58 Taxa pentru eliberarea certificatelor de înregistrare și a plăcuțelor cu numere pentru vehicule lente, ciclomotoare, motoscutere și căruțe este de 32 lei.

Art. 59 Pentru comerțul ambulant (activități itinerante) se stabilește taxa în sumă de 22 lei/zi.

Art. 60 Taxa pentru efectuarea xerocopiilor A4 de către cetățeni la sediul consiliului local este în cuantum de 0,50 lei/pagina.

Art. 61 Taxa pentru efectuarea xerocopiilor A3 de către cetățeni la sediul consiliului local este în cuantum de 1 leu/pagina.

Art. 62 Taxa eliberare copii după documente din arhivă este în cuantum de 2 lei/pagina.

Art. 63 Taxa deplasare Comisia Locala de Fond Funciar la litigii (în afara de deplasarea pentru delimitare , măsurare și punere în posesie teren) este în sumă de 33 lei.

Art. 64 Taxa deplasare comisie constatare pagube sau pentru alte constatări precum și eliberare anexa 1 si 2 este în sumă de 33 lei

Art. 65 Pentru intrarea la baluri, discoteci se instituie taxă intrare în cuantum de 2 lei.

Art. 66 Pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă pentru persoane fizice se stabilește taxa specială de 0,8 lei/mc sau 2,7 lei persoană/lună.

Art. 67 Pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă pentru persoane juridice se stabilește taxa specială de 0,8 lei/mc sau 10 lei/lună.

Art. 68 Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea unor activități economice de către persoane care desfășoară activități economice pe raza comunei Schela, pentru fiecare punct de lucru în cuantum de 110 lei și 55 lei pentru prelungire autorizație (viza anuală), altele decât cele enumerate la art.47 .

Art. 69 Scutirea de la plata impozitelor și taxelor datorate bugetului local conform Codului Fiscal, pentru beneficiarii de ajutor social conform Legii 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 70 Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local majorează impozitul pe teren cu 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Art. 71 Consiliul local majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Art. 72(1) Se stabilește la 20 lei plafonul creanțelor fiscale restante, aflate în soldul rolurilor nominale unice la data de 31 decembrie 2020, creanțe care vor fi anulate, conform art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la 31 decembrie a anului 2020.

Art. 73 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Schela, Compartimentul Buget Contabilitate Salarizare și Compartimentul Impozite și Taxe Local din cadrul aparatului de specialitate.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară de îndată a Consiliului Local Schela cu un număr de 11 voturi "Pentru" și cu un număr de 0 voturi " Împotriva" din totalul de 11 consilieri în funcție.



Contrasemnează
Secretar General
Neamțu Florin-Ilie