

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

| | |
|----------------------|---|
| Județul/Localitatea | Registrul de evidență nr 5 din 14/04/2025. (zi/lună/an) |
| Primăria GORJ/SCHELA | |

Încheiat astăzi, 24.06.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 9095/14/04/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Schela tarlăua 376, parcela 7980/10, categoria de folosință Pășuni, identificat prin nr. Cadastral 35577, și număr carte funciară 35577, în suprafață de 1.1467, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Gorj, depusă de UDRESCU TEODOR, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED] nr [REDACTED] eliberat (ă) de SPCLEP BUMBEȘTI-JIU, cetățenia ROMÂN, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea st [REDACTED] nr [REDACTED] bl sc et ap județul/sectorul codul postal [REDACTED] țara ROMÂNIA, telefon [REDACTED] fax e-mail primaria.schela@yahoo.com, cetățenia ROMÂN, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.35577, nr. cadastral 35577, suprafață 1,1467 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.5/data 14.04.2025, a ofertei de vânzare nr 9095, pentru terenul agricol în suprafață de 1.1467ha, depusă de UDRESCU TEODOR, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 9095/14/04/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-schela.ro, în data de 14.04.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.2462/15.04.2025 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 24.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.07.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-schela.ro, în data de 24.06.2025.

| | |
|--|--|
| <p>Primar, DETEȘAN CONSTANTIN-GABRIEL, (numele și prenumele în clar) Semnătura</p>  | |
| <p>Secretar general, NEAMȚU FLORIN-ILIE (numele și prenumele în clar) Semnătura</p>  | <p>Consilier, BĂLĂȘAN CLAUDIA (numele și prenumele în clar) Semnătura</p>  |