

**ANEXA Nr. 1K la normele metodologice**31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 3 din 10/04/2025. (zi/lună/an)
Primăria GORJ/SCHELA	

Încheiat astăzi, 20/06/2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.8802/10/04/2025, a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Schela, tarlăua 20, parcela 156/1, categoria de folosință Pășuni, identificat prin nr. Cadastral 37514, și număr carte funciară -, în suprafață de 0.2829, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Gorj, depusă de BULIGA DINCĂ, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria GZ, nr. [REDACTAT] eliberat (ă) de SPCLEP BUMBEȘTI JIU, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea str FD, nr. [REDACTAT] bl sc et ap județul/sectorul codul postal [REDACTAT] țara România, telefon [REDACTAT], fax e-mail primaria.schela@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă necăsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat

dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.-, nr. cadastral 37514, suprafață 0,2829 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.3/data 10/04/2025, a ofertei de vânzare nr 8802, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2829 ha, depusă de BULIGA DINCĂ, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 8802/10/04/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-schela.ro](http://www.primaria-schela.ro), în data de 10.04.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.2471/15.04.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.06.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.07.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-schela.ro](http://www.primaria-schela.ro), în data de 20.06.2025

<p>Primar, <b>DETEȘAN CONSTANTIN-GABRIEL,</b> (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . . . L.S.</p> 	
<p>Secretar general, <b>NEAMȚU FLORIN-ILIE</b> (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . . .</p> 	<p>Consilier, <b>BĂLĂȘAN CLAUDIA</b> (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . . .</p> 