

ROMÂNIA
COMUNA SCHELA – GORJ
PRIMĂRIA

Telefon: 0253 226538; Fax: 0253 226733; E-mail: primaria.schela@yahoo.com

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea GORJ	Registrul de evidenta nr.1118 din 22/02/2024
Primaria UAT COMUNA SCHELA	

Incheiat astazi, 22.02.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 4/13.12.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Schela, tarlăua 19, parcela 572, 573, 576, categoria de folosinta livadă, identificat prin nr. cadastral 36334, si numar carte funciara 36334, in suprafata de 0,0869 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Gorj, depusa de PĂTRĂȘCOIU ADRIAN și PĂTRĂȘCOIU LUMINIȚA, in calitate de vanzatori, proprietari, CNP 1 [redacted] și CNP [redacted] identificat/identificata cu C.I. seria GZ nr. [redacted] și cu C.I. seria GZ nr. [redacted] eliberate de SPCLEP BUMBEȘTI-JIU, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂN, cu domiciliul in localitatea SCHELA, sat [redacted], nr. [redacted], judetul/sectorul GORJ, codul postal 217420, tara ROMÂNIA, telefon [redacted], e-mail [redacted], cetatenia ROMÂNĂ, starea civila căsătoriți, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administratiei publice, al ministrului aparării nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 36334, nr. cadastral 36334, suprafata 0,0869 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr.4/data 13.12.2023, a ofertei de

vanzare nr.4, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0869 ha, depusa de , in calitate de vanzatori, proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4/13.12.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 14.12.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.6530/14.12.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.02.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 22.03.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 22.02.2024.

Primar,
DETEȘAN CONSTANTIN-GABRIEL,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

D.S.

Secretar general,
NEAMȚU FLORIN-ILIE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier,
BĂLĂȘAN CLAUDIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura