

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 2 din 10/01/2025. (zi/lună/an)
Primăria GORJ/SCHELA	

Încheiat astăzi, 20.03.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 210/13/01/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Schela tarlaua 19, 19, parcela 496, 497, 498, 496, 497, 498, categoria de folosință Vii, Pășuni, identificat prin nr. Cadastral 37499, 37499, și număr carte funciară 37499, 37499, în suprafață de 0.0527, 0.2520, ha, reprezentând cota-parte 1/1, 1/1, județul GORJ, depusă de PĂTRĂȘCOIU DUMITRU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CN [REDACTAT] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTAT] eliberat (ă) de SPCLEP [REDACTAT] cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea st [REDACTAT] n [REDACTAT] bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara ROMÂNIA, telefon [REDACTAT], fax e-mail primaria.schela@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.37499, nr. cadastral 37499, suprafață 0,3047 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.2 /data 10.01.2025, a ofertei de vânzare nr 210, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0527, 0.2520,, depusă de PĂTRĂȘCOIU DUMITRU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 210/13/01/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-schela.ro, în data de 13.01.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.186./14.01.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.03.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.04.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-schela.ro, în data de 20.03.2025

 Primar, DETEȘAN CONSTANTIN-GABRIEL, (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, NEAMȚU FLORIN-ILIE (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, BĂLĂȘAN CLAUDIA (numele și prenumele în clar) Semnătura