

ROMÂNIA
COMUNA SCHELA – GORJ
PRIMĂRIA

Telefon: 0253 226538; Fax: 0253 226733; E-mail: primaria.schela@yahoo.com

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea GORJ	Registrul de evidenta nr.5542 din 24/10/2023
Primaria UAT COMUNA SCHELA	

Incheiat astazi, 24.10.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 2/17.08.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Schela, tarlăua 16, parcela 408,409, categoria de folosinta livadă și fânețe, identificat prin nr. cadastral 36322, si numar carte funciara 36322, in suprafata de 0,3523 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Gorj, depusa de **BEURAN ALEXIE**, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu C.I. seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCLEP [redacted] cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂN, cu domiciliul in localitatea SCHELA, nr. 3, judetul/sectorul GORJ, codul postal 217420, tara ROMÂNIA, telefon [redacted] e-mail, cetatenia ROMÂNĂ, starea civila căsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. 1) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 36322, nr. cadastral 36322, suprafata 0,3523 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.2/data 17.08.2023, a ofertei de vanzare nr.2, pentru terenul agricol in suprafata de 0,3523 ha, depusa de

BEURAN ALEXIE, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2/17.08.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 21.08.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.4463/21.08.2023(data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 24.10.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 24.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 24.10.2023.

Primar,

DETEȘAN CONSTANTIN-GABRIEL,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.



Secretar general,

NEAMȚU FLORIN-ILIE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

BĂLĂȘAN CLAUDIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura