

ROMÂNIA
COMUNA SCHELA – GORJ
PRIMĂRIA

Telefon: 0253 226538; Fax: 0253 226733; E-mail: primaria.schela@yahoo.com

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea GORJ	Registrul de evidenta nr.1688 din 18/03/2025
Primaria UAT COMUNA SCHELA	

Incheiat astazi, 18.03.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1/10.01.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Schela, tarlăua 320, parcela 25, categoria de folosinta fânețe, identificat prin nr. cadastral 37502, in suprafata de 0,1519 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Gorj, depusa de PĂTRĂȘCOIU DIMITRIU in calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificata cu C.I. seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de SPCLEP TG-JIU, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂN, cu domiciliul in [redacted] judetul/sectorul GORJ, codul postal 210134, tara ROMANIA, telefon [redacted] 9, e-mail [redacted], cetatenia ROMÂNĂ, starea civila căsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale si administratiei publice, al ministrului aparării nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol cu nr. cadastral 37502, suprafata 0,1519 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.1/data 10.01.2025, a ofertei de vanzare nr.1, pentru terenul agricol in suprafata de 0,1519 ha, depusa de

PĂTRĂȘCOIU DUMITRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1/10.01.2025 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 13.01.2025;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.185/14.01.2025 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 18.03.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.04.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/si pe www.primaria-schela.ro, in data de 18.03.2025.

Primar,

DETEȘAN CONSTANTIN-GABRIEL,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

D.S.

Secretar general,

NEAMȚU FLORIN-ILIE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Consilier,

BĂLĂȘAN CLAUDIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura