

ROMÂNIA
COMUNA SCHELA – GORJ
PRIMĂRIA

Telefon: 0253 226538; Fax: 0253 226733; E-mail: primaria.schela@yahoo.com

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea GORJ	Registrul de evidenta nr.5069 din 04/10/2024
Primaria UAT COMUNA SCHELA	

Incheiat astazi, 04.10.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1/01.08.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Schela, tarlăua 44, parcela 1394,1395, categoria de folosinta fânețe, identificat prin nr. cadastral 37477, in suprafata de 0,0803 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Gorj, depusa de VÎLCU ION, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificata cu C.I. seria GZ nr. [REDACTED], eliberat(a) de SPCLFP BUMBEȘTI-JIU, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMAN, cu domiciliul in localitatea SCHELA, nr. [REDACTED], judetul/sectorul GORJ, codul postal 217420, tara ROMÂNIA, telefon [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetatenia ROMÂNĂ, starea civila căsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol cu nr. cadastral 37477, suprafata 0,0803 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.1/data 01.08.2024, a ofertei de vanzare nr.1, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0803 ha, depusa de

VÎLCU ION, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1/01.08.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 02.08.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.4143/02.08.2024(data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 04.10.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 04.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primaria-schela.ro, in data de 04.10.2024.

Primar

DETEȘAN CONSTANTIN-GABRIEL,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.



Secretar general,

NEAMȚU FLORIN-ILIE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

BĂLĂȘAN CLAUDIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura